

ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ № __б/н__
Очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Москва, проезд Досфлота, дом № 3
проведенного в очной форме (в форме совместного присутствия)

г. Москва

« 22 » _____ мая _____ 2014г.

Дата проведения « 15 » _____ мая _____ 2014г.

Место проведения: проезд Досфлота, д.3.

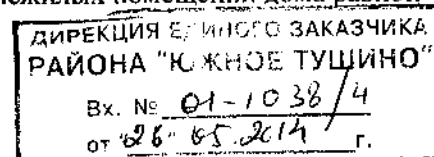
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, а так же находящейся в собственности города Москвы собственника ГКУ «ИС района Южное Тушино» составляет 12929,8 (двенадцать тысяч девятьсот двадцать девять целых и восемь десятых) кв.м., что составляет 100% голосов Собственников помещений.

Зарегистрированы 219 (двести девятнадцать) Собственников жилых помещений, что составляет – 6959,09 (шесть тысяч девятьсот пятьдесят девять целых и девять сотых) кв. м., - нежилых помещений - 0 (ноль) % голосов, что составляет - 53,82 (пятьдесят три целых и восемьдесят две сотых) % голосов от общего числа голосов.

Общее количество голосов Собственников помещений, принявших участие в голосовании составляет - 6959,09 кв. м., что соответствует 53,82 % от общей площади жилых и нежилых помещений дома равной 12929,8 кв.м.

Кворум 53,82 % _____ имеется _____
(имеется/не имеется)

Общее собрание собственников помещений _____ правомочно _____
(правомочно/не правомочно)



Повестка дня:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. О выборе Совета многоквартирного дома в составе 11 человек.
3. О выборе председателя Совета МКД.
4. О выборе старших по подъездам в составе 4 человек.
5. О выборе старшего по дому.
6. О сроке действия Совета МКД, старших по подъезду и старшего по дому.
7. Об уведомлении Собственников помещений о предстоящих собраниях собственников.
8. Об уведомлении Собственников помещений о принятых ими на собраниях решениях.
9. Об установке и включении в состав общего имущества дома, в приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом домовых приборов учёта теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, в том числе в мусоросборниках подъездов, установления правил ежемесячного снятия показаний.
10. О защите пешеходов на пешеходных тротуарах у подъездов дома от стоянки и парковки автомобилей.
11. О месте хранения протокола общего собрания.

По 1 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать: председателем собрания Старовойтова Павла Владимировича кв. 74
секретарём собрания Моисеенко Нину Михайловну кв. 49

счётную комиссия в составе: Старовойтова Павла Владимировича кв. 74
Балабанову Татьяну Николаевну кв. 69
Шабельникова Александра Васильевича кв. 204

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 53,82 % от общего числа голосов Собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать Совет многоквартирного дома в количестве 11 человек.

Кандидатуры в Совет многоквартирного дома:

1. Пронин Николай Николаевич кв. 21
2. Балабанова Татьяна Николаевна кв. 69
3. Старовойтов Павел Владимирович кв. 74
4. Четыркин Николай Евгеньевич кв. 89
5. Тищенко Андрей Алексеевич кв. 92
6. Симонова Галина Николаевна кв. 145
7. Калиновская Римма Васильевна кв. 171
8. Шабельников Александр Васильевич кв. 204
9. Гайфуллин Габдулла Самигулович кв. 214
10. Гриб Юрий Александрович кв. 266
11. Ясюнас Артём Германович кв. 286

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 53,82 % от общего числа голосов Собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать председателя Совета МКД - Собственника помещения №74 Старовойтова П.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 53,82 % от общего числа голосов Собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать старших по подъездам в количестве 4 человек.

Кандидатуры старших по подъездам:

1. Балабанова Т.Н. кв. 69 старший по подъезду №2
2. Симонова Г.Н. кв. 145 старший по подъезду №4
3. Шабельников А.В. кв. 204 старший по подъезду №5
4. Ясюнас А.Г. кв. 286 старший по подъезду №6

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 53,82 % от общего числа голосов Собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать старшего по дому - Собственника помещения №74 Старовойтова П.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 53,82 % от общего числа голосов Собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Установить срок действия Совета МКД, старших по подъездам, старшего по дому - 5 (пять) лет.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 53,82 % от общего числа голосов Собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Уведомлять Собственников помещений о предстоящих собраниях собственников путем размещения письменного объявления на первом этаже в каждом подъезде многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 7 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 53,82 % от общего числа голосов Собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 8 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Уведомлять Собственников помещений о принятых ими на собраниях решениях путем размещения письменного объявления на первом этаже в каждом подъезде многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 8 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 53,82 % от общего числа голосов Собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 9 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: На основании Федерального закона от 23.11.2009г. № 261 об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и п. 3.1.6 договора управления установить в доме и включить в состав общего имущества Собственников в приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом домовые приборы учёта:

- а). ДПУ теплоснабжения, установить правила ежемесячного снятия показаний.
- б). ДПУ холодного водоснабжения, установить правила ежемесячного снятия показаний.
- в). ДПУ горячего водоснабжения, установить правила ежемесячного снятия показаний.
- г). В мусоросборниках подъездов 6 (шесть) приборов ХВС и 6 (шесть) приборов ГВС, установить правила ежемесячного снятия показаний на общедомовые нужды по каждому прибору учёта.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 9 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 53,82 % от общего числа голосов Собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 10 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: В целях защиты пешеходов на пешеходных тротуарах от стоянки и парковки автомобилей, на основании постановления Правительства Москвы от 02.07.2013 N 428; ст. 44 п.5 Жилищного кодекса РФ, уполномочить вновь избранного члена Совета МКД, общественного советника управы Южное Тушино Пронина Н.Н. от имени собрания обратиться в управу Южное Тушино и к депутатам муниципального округа Южное Тушино с просьбой установить на пешеходных тротуарах у подъездов дома тротуарные столбики.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 10 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 53,82 % от общего числа голосов Собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 11 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Протокол составить в 2-х экземплярах. Один экземпляр и оригинал регистрации Собственников на собрании 15 мая 2014г. передать на хранение председателю Совета МКД, второй экземпляр и заверенную копию регистрации Собственников на собрании 15 мая 2014г. передать в управляющую организацию ГУП ДЕЗ южное Тушино, копию протокола передать в управу района Южное Тушино г. Москвы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 11 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 53,82 % от общего числа голосов Собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Приложение:

Сведения о Собственниках помещений зарегистрированных на собрании, принявших участие в голосовании, заверенные счётной комиссией на 16 (шестнадцать) листах исправленной версии

Инициатор собрания: Старовойтов П.В. / П.В. Старовойтов /

Председатель собрания: Старовойтов П.В. / П.В. Старовойтов /

Секретарь собрания: Моисеенко Н.М. / Н.М. Моисеенко /

Счетная комиссия: Старовойтов П.В. / П.В. Старовойтов /

Балабанова Т.Н. / Т.Н. Балабанова /

Шабельников А.В. / А.В. Шабельников /